

**PIANO URBANISTICO COMUNALE
2005**

ORIOI BOHIGAS - ALBERT PUIGDOMENECH
MBM ARCHITECTES S.A.
JOSEP MARTORELL
ORIOI BOHIGAS
DAVID MACCAFAY
OLGA CAPELLERA
FRANCESCO COIA

STRUTTURA SPECIALE - UFFICIO DI PIANO

BIANCA DI ROBERTO
Dirigente
FRANCESCO DIAMANTO
Responsabile del Servizio Urbanistico
GIANNI COSTA
Responsabile del Servizio Urbanistico
FRANCESCO SAMANO
Responsabile del Servizio Urbanistico
SILVANA ACCIARI
Responsabile del Servizio Urbanistico

METTERIA
CARMELA CATTO
Rosa Maria
Giovanna Ausilio
Cristina Romano
Giacquinta Piro
Rosario Salvo

RAPPORTO AMBIENTALE

adeguato al movimento urbano

**PREVISIONI DI PIANO
E
RA.3 BENI CULTURALI E AMBIENTALI**

IL DIRETTORE SETTORE
Bianca De Roberto

L'ASSessore all'URBANISTICA
Domenico De Maio

IL SINDACO
Vincenzo De Luca

Legenda

----- CONFINI COMUNALE

--- Anelli ambientali omogenei

--- Identificativo dell'Anello

--- Area di intervento

--- DLGS 42/04

--- Vincolo di rispetto (ex art. 21 - L.1089/79)

--- BINCO DEI VINCOLI

★ Vincoli architettonici ed archeologici (aggiornamento Giugno 2002)

BENI ARCHITETTONICI

1 Torre "Rocchetta" o "Vicerina"

2 Casoli Venerini

3 Chiesa S. Nicola del Pombolo

4 Casa Leone

5 "Roccola di Frate" e Caspella dell'Assunta

6 Chiesa S. Felice in Feltrine

7 Palazzo "Rabuffi"

8 Area archeologica Etrusco - Sannitica

9 Casa padronale con criptoalbero e verde circostante

BENI ARCOLOGICI

10 Piazza Siero (accidentato antico itinerario)

11 VILLA Romana

12 Resti strutture murarie in località Fratte

13 Area neolitico-romana di Fuorni

14 Area archeologica tra S. Facisullo e Guarna

15 Area di Fuorni

16 Fuorni Rocca Montevenero

17 Area tra S.S. 18 e Stadio Anicli

18 Insediamento dell'età del bronzo - loc. Fuorni

19 Strada ex via urbana della colonia marittima di Salernum

20 Strada costiera di età Romana in loc. Fuorni

★ Immobili soggetti a tutela monumentale o paesaggistica e zone sottostanti a vincoli di alta natura in materia agli interventi previsti nel Foglio R20 e R21 in scala 1:2000

--- Vincolo paesaggistico

○ DPR 27/02/1970 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona del capello di Frate sottoposta al vincolo della L.1970/79 - 1977

○ DPR 17/01/1957 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della fascia costiera del lungomare, compresa tra il Faro fino al centro storico, compresa in area della L. 22/10/1971 - 1965

○ DPR 16/08/1971 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona "Vico del Gigante" sottoposta al vincolo della L. 22/10/1971 - 1965

○ DPR 16/08/1971 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona "Vico del Gigante" sottoposta al vincolo della L. 22/10/1971 - 1965

VINCOLI IMPOSTI PER INDIVIDUAZIONE MORFOLOGICA

--- Terreni coperti da boschi e da boschi

--- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (vincoli negli interventi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. 11/12/1933, n.1775, e le relative disposizioni di legge per una fascia di 120 m ciascuna)

--- Faccia della profondità di 300 m dalla linea di battigia

--- Vite, piante arboree, zone verdi, che si distinguono per la loro non comune bellezza

--- Delimitazione dei centri edificati ai sensi della L. 22/10/1971 - 1965 in tale ambito non operano i vincoli imposti per individuazione morfologica.

NOTE:
Previsioni per vincoli sugli immobili - ai sensi del DLgs. 42/04
Fonte: dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e per i Beni Archeologici di SA e AV.

